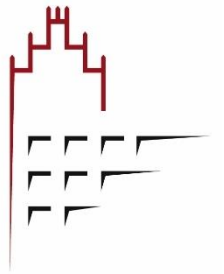


Wohnungsgenossenschaft
Anklam eG
Hier lebe ich gern!



Mitgliederinformation 01/2019



*Einen guten Start in das gemeinsame Jahr
2019!*

Wohnen bei Genossenschaften – mehr als wohnen

Sehr geehrte Mitglieder der Wohnungsgenossenschaft Anklam,
mit dieser Mitgliederinformation möchte der Vorstand die Möglichkeit nutzen, Sie über aktuelle Themen des Genossenschaftslebens zu informieren.

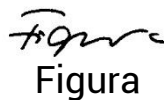
Die Mitgliederinformation finden Sie in unregelmäßigen Abständen in Ihrem Briefkasten sowie auf unserer Internetseite.

Wir würden uns freuen, wenn Sie durch Ihre Anregungen und Vorschläge das genossenschaftliche Leben bereichern. Diese Anregungen und Vorschläge können Sie uns auf unserer Internetseite www.wg-anklam.de oder persönlich mitteilen.

Mit freundlichem Gruß



Jonas



Figura



Draeger

Vorstand aktuell

Jeden 3. Freitag im Monat führt der Vorstand bei einem kleinen Imbiss, mit einem angemeldeten Personenkreis ca. 10-15 Personen, Gespräche über aktuelle Probleme der Genossenschaft durch. Die Gespräche finden nur nach einer entsprechenden Anmeldung jeweils von 10.30 Uhr bis 12.00 Uhr statt. Interessenten melden sich bitte bei Frau Heiliger, Tel. 03971 2013-0 an.

Unser erstes Neubauvorhaben nach 28 Jahren

Wie bereits auf der diesjährigen Mitgliederversammlung mitgeteilt, ist es nun endlich soweit und nach knapp 28 Jahren wird die Wohnungsgenossenschaft Anklam eG ihr erstes Neubauprojekt starten. Auf dem ehemaligen Geschäftsstellengrundstück Am Bock 37 b werden zwei Wohnhäuser mit jeweils vier Wohneinheiten errichtet. Es sollen zwei Zweiraumwohnungen, fünf Dreiraumwohnungen und eine Vierraumwohnung entstehen. Alle Wohnungen erhalten moderne, attraktive und zeitgemäße Grundrisse, die so mehr Lebensqualität für die Bewohnerinnen und Bewohner schaffen. Insgesamt investiert die Wohnungsgenossenschaft Anklam eG ca. 1,4 Mio. €. Die Bauarbeiten haben bereits begonnen und wurden feierlich durch den 1. Spatenstich am 06.12.2018 eröffnet. Zwei der acht Wohnungen sind noch verfügbar.

Bei Interesse können Sie sich gerne an Herrn Knop unter der Telefonnummer 03971 201330 wenden.

Datenschutzrechtliche Informationen

In den Medien wurde schon viel über die neu in Kraft getretene EU-Datenschutzgrundverordnung berichtet (DSGVO). Hiernach besteht gemäß Artikel 13 DSGVO eine Informationspflicht bei der Erhebung von personenbezogenen Daten. Aufgrund der bestehenden Vertragsverhältnisse mit Ihnen als Mieter bzw. Mitglied unserer Genossenschaft wurden im Laufe der Zeit personenbezogene Daten erhoben, verarbeitet und genutzt. Die nachfolgenden Informationen gemäß Artikel 13 DSGVO geben Ihnen Erläuterungen zur Erhebung, Nutzung und Verarbeitung Ihrer Daten.

1. Verantwortlicher der Datenverarbeitung

Wohnungsgenossenschaft Anklam eG

Lindenstraße 84

17389 Anklam

E-Mail: service@wg-anklam.de

Telefon: 03971 20130

Telefax: 03971 201313

2. Ihre Rechte

Sie haben uns gegenüber folgende Rechte hinsichtlich der Sie betreffenden personenbezogenen Daten:

- Recht auf Auskunft,
- Recht auf Berichtigung oder Löschung,
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung,
- Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung,
- Recht auf Datenübertragbarkeit.

Sie haben zudem das Recht, sich bei einer Datenschutz-Aufsichtsbehörde über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns zu beschweren. Zuständige Aufsichtsbehörde ist: Der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Mecklenburg-Vorpommern

Werderstraße 74a

19055 Schwerin

3. Art, Zweck, Verwendung und Rechtsgrundlage der Verarbeitung personenbezogener Daten

Wir speichern die von Ihnen im Beitrittsformular/Dauernutzungsvertrag angegebenen Daten. Wir verarbeiten die Daten zur Durchführung des Miet- bzw. Mitgliedschaftsverhältnisses zur Genossenschaft (Rechtsgrundlage Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchstaben b und f DSGVO). Dies ist aufgrund des Genossenschaftsmodells erforderlich.

4. Dauer der Speicherung

Wir speichern die Daten für die Dauer der Mitgliedschaft und darüber hinaus, sofern dies zur Abwicklung des Miet- bzw. Mitgliedschaftsverhältnisses notwendig ist.

Fütterung von freilebenden Tieren-Nein Danke!!!

Die gut gemeinte Geste, das Füttern von freilebenden Tieren, insbesondere der Vögel, ist innerhalb der Wohnanlage verboten. Durch das Füttern werden nicht nur kleine Vögel sondern auch verwilderte Haustauben angelockt. Gerade diese Tauben sind häufig von Parasiten befallen. Zudem enthält der Taubenkot oft Krankheitserreger wie Bakterien, die zu gesundheitlichen Problemen führen können. Das Brutverhalten der Tauben wird durch das Nahrungsangebot bestimmt. Finden die Tiere nur wenig Futter brüten sie zwei bis dreimal pro Jahr. Finden Sie hingegen viel Futter brüten sie bis zu zehnmal. Durch die Fütterung vergrößert sich die Population und dadurch werden andere Vogelarten verdrängt. Fallen zudem noch Futterreste herunter, werden zusätzlich noch Ratten angezogen. Durch die Verschmutzungen kommt es zu einer zusätzlichen Belastung anderer Mieter. Darüber hinaus ist für die Beseitigung des Tauben- und Vogeldrecks mit erhöhten Betriebskosten zu rechnen.

Dieses gutgemeinte Verhalten kann zudem zu Schwierigkeiten führen, so dass bei Kenntnisnahme eine Abmahnung bis hin zur Kündigung durch den Vermieter führen kann.

AUFRUF!!!!!!!

**Wer hat Lust im Kulturbeirat mitzuwirken?
Machen Sie mit – sagen Sie es weiter.**

Interessenten melden sich bitte bei Frau Heiliger persönlich in der Geschäftsstelle oder unter der Telefonnummer 03971 20130.

Wir können jeden kreativen Kopf und jede fleißige Hand gebrauchen.

Interessante Veranstaltungen im 1. Halbjahr 2019

NEU !!!!!!!!

SENIORENSPORTKURS GYMNASTIK

Donnerstag, 14.03.2019
Donnerstag, 21.03.2019
Donnerstag, 28.03.2019
Donnerstag, 04.04.2019
Donnerstag, 11.04.2019
Donnerstag, 18.04.2019
Donnerstag, 25.04.2019
Donnerstag, 02.05.2019
Donnerstag, 09.05.2019
Donnerstag, 16.05.2019

Treffpunkt: Geschäftsstelle der Wohnungsgenossenschaft
Anklam eG, Lindenstraße 84, 17389 Anklam

Uhrzeit: 16.30 - 17.30 Uhr

Preis: 40,00 € pro Kurs

Kursleiterin: Frau Gilda Figura

Januar

Dienstag, 08.01.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag
Dienstag 22.01.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag

Dienstag

15.01.2019

Kinofilm „Mamma Mia 2“

Uhrzeit: 14.30 - 16.00 Uhr

Anmeldung erforderlich!

Ort der Veranstaltung: Wohnungsgenossenschaft Anklam eG

Samstag

19.01.2019

Großes Skat- und Romméturnier

Uhrzeit: ab 13.00 Uhr

Anmeldung erforderlich!

Ort der Veranstaltung: Wohnungsgenossenschaft Anklam eG

Preis: 2,00 € für Mitglieder

4,00 € für Nichtmitglieder

Verbindliche Anmeldung und Bezahlung **bis zum 14.01.2019 in unserer Geschäftsstelle**

Februar

Dienstag, 12.02.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag
Dienstag 26.02.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag

Dienstag

19.02.2019

Heidi schmökert in uralten Ansichtskarten

Uhrzeit: 14.00 - 16.00 Uhr

Anmeldung ist erforderlich!

Ort der Veranstaltung: Wohnungsgenossenschaft Anklam eG

März

Dienstag

12.03.2019

Große Frauentagfeier mit Programm

Jeder bringt sein Kaffeegedeck mit.

Das originellste Kaffeegedeck wird gesucht!

Beginn: 14.00 Uhr (Einlass ab 13.30 Uhr!!!!)

Ort der Veranstaltung: Wohnungsgenossenschaft Anklam eG

Preis: 3,00 € pro Mitglied

DIESE VERANSTALTUNG IST NUR FÜR MITGLIEDER!!!

Anmeldung und Bezahlung ist notwendig **bis zum 04.03.2019.**

Dienstag

19.03.2019

Besuch des Lilienthalmuseums

Uhrzeit: 13.30 – 15.00 Uhr

Preis: 2,00 €

Treffpunkt: Ellenbogenstraße (am Museum)

Anmeldung und Bezahlung bitte **bis zum 12.03.2019**

Dienstag 26.03.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag
------------------------	-------------------	-------------------

April

Dienstag 09.04.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag
Dienstag 23.04.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag

Freitag

26.04.2019

4. Frühlingsball mit DJ Daniel

Beginn: 19.30 Uhr (bis ca. 24.00 Uhr)

Einlass: ab 19.00 Uhr

Preis pro Person: 2,00 € pro Person

Verbindliche Anmeldung und Bezahlung bitte **bis zum 23.04.2019 in der Geschäftsstelle.**

Mai

Sonabend

11.05.2019

Fahrt in den Frühling

**Leistung: Busrundfahrt auf die Insel Usedom
Mittagessen im Wasserschloss Mellenthin
Rundfahrt mit Erläuterungen durch das Usedomer
Hinterland und gemütliche Kaffeetafel**

Abfahrt: ca. 10.30 Uhr

**Abfahrtsort: wird vom Busunternehmen individuell mitgeteilt
(Anschreiben erfolgt an die Teilnehmer)**

**Preis: 38,00 € für Mitglieder/Partner
46,00 € Nichtmitglieder**

Anmeldung und Bezahlung ist erforderlich **bis zum 15.04.2019!!!**

Dienstag		
14.05.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag
Dienstag		
28.05.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag

Juni

Dienstag		
04.06.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag
Dienstag		
18.06.2019	14.00 - 17.00 Uhr	Kreativnachmittag

Dienstag

25.06.2019

*Traditionelle Fahrradtour durch unsere schöne
Umgebung inklusive Kaffee*

Abfahrt: 13.00 Uhr

Abfahrtsort: Geschäftsstelle Wohnungsgenossenschaft

Preis pro Person: 5,00 €

**Verbindliche Anmeldung und Bezahlung bitte **bis zum
17.06.2019** in der Geschäftsstelle.**

Freitag

28.06.2019

Mitgliederversammlung

Beginn: 18.00 Uhr

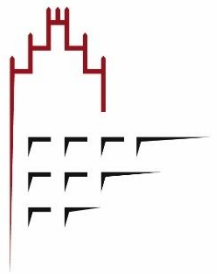
Ort: Geschäftsstelle Wohnungsgenossenschaft

Die Veranstaltungen finden in unserer Geschäftsstelle, Lindenstraße 84, statt. Der Eintritt ist, wenn nicht gesondert ausgewiesen, zu allen Veranstaltungen frei.

Sollten wir Ihr Interesse an einer Veranstaltung geweckt haben, dann melden Sie sich bitte bei Frau Heiliger unter der Ihnen bekannten Rufnummer an. Sie erleichtern uns damit die Organisation der Veranstaltungen.

Änderungen vorbehalten!

Wohnungsgenossenschaft
Anklam eG
Hier lebe ich gern!



**WIR FREUEN UNS AUF EIN
WIEDERSEHEN!!!**
